

长城人寿保险股份有限公司

2021 年第 4 季度关联交易分类合并披露公告

根据中国银保监会《保险公司关联交易管理办法》(银保监发〔2019〕35 号) 及相关规定, 现将长城人寿保险股份有限公司(以下简称“公司”) 2021 年 4 季度关联交易分类合并信息披露如下:

一、本季度各类关联交易总量及明细表

2021 年 4 季度, 我司需披露的各类关联交易金额合计 5,584.741 万元。

2021 年 4 季度关联交易分类合并统计表

单位: 万元

序号	交易时间	交易对象	关联关系说明	关联交易内容 交易类型	交易概述	交易金额 (万元)	分类合计 (万元)
1	4 季度	北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.302	2,602.569
2		北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.134	
3		北京金融街资本运营中心	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.716	
4		北京市普瑞姆物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.007	
5		北京市西城区保障性住房运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.037	
6		北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.165	
7		北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.496	
8		金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.271	
9		金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.045	
10		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全收费	0.224	
11		北京金融街资本运营中心	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.152	
12		金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.316	
13		北京金融街保险经纪股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.110	
14		北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.016	
15		金融街融兴(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.243	
16		金融街东湖(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.120	
17		天津丽湖融景置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.210	
18		金融街融展(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全付费	0.104	
19		金融街武汉置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	保全退费	0.022	

20	北京富景文化旅游开发有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	2.716		
21	北京华融基础设施投资有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	75.207		
22	北京华融金盈投资发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	12.539		
23	北京金恒丰城市更新资产运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	8.239		
24	北京金融街慈善基金会	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	1.096		
25	北京金融街国际教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	5.741		
26	北京金融街基础教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	2.285		
27	北京金融街集团财务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	6.208		
28	北京金融街教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	4.960		
29	北京金融街留学服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	1.844		
30	北京金融街书局有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	1.057		
31	北京金融街投资(集团)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	25.227		
32	北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	10.772		
33	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	3.999		
34	北京金御房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	6.917		
35	北京敬远房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	0.585		
36	北京丽泽金融街教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	2.254		
37	北京市金融街惠爱幼儿园	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	3.044		
38	北京市金融街惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	16.840		
39	北京市西城区保障性住房运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	20.988		
40	北京市正泽学校	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	23.733		
41	北京顺平拆迁有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	7.582		
42	北京天叶信恒房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	1.197		
43	金融街(北京)置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	19.138		
44	金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	40.654		
45	金融街武汉置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	0.837		
46	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	160.343		
47	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	投保	23.393		
48	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务类	资产管理费	1,850.000		
	关联自然人 36 人投保	关联自然人	保险业务类	投保	243.192		
	关联自然人 9 人保全退费	关联自然人	保险业务类	保全退费	16.291		
49	北京金融街慈善基金会	关联法人或其他组织	利益转移类	捐赠	2.000		179.760
50	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	利益转移类	借款	120.000		
51	北京金融街投资管理有限公司	关联法人或其他组织	利益转移类	房租收入	48.864		
52	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	利益转移类	房租收入	8.896		
53	南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限责任公司	关联法人或其他组织	提供货物或服务类	电费	0.240		190.417
54	北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	提供货物或服务类	培训费	1.200		
55	南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限责任公司	关联法人或其他组织	提供货物或服务类	电费	0.304		
56	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	提供货物或服务类	停车费	0.120		

57	南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	服务费	0.011	
58	南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	电费	0.294	
59	北京市慕田峪长城旅游服务有限公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	培训费	2.912	
60	南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	物业费	8.008	
61	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	电费	1.914	
62	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	供暖费	1.805	
63	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限 公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	物业费	21.745	
64	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	财务顾问费	29.011	
65	金融街物业股份有限公司上海分公司	关联法人或其他组织	提供货物或服 务类	物业费	122.853	
66	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	资金运用类	增资款	2,500.000	2,611.995
67	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	资金运用类	产品管理费	111.995	
合计					5,584.741	5,584.741

二、本年度各类关联交易累计金额

交易类型	交易金额 (万元)
保险业务类	8,248.278
利益转移类	699.440
提供货物或服务类	450.188
资金运用类	2,657.325
合计	12,055.231

特此公告

长城人寿保险股份有限公司

2022年1月27日